

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «деревня Рябцево».

В 18 час 00 мин 19 августа 2015 года в МУК «Рябцевский» СДК по адресу д.Рябцево, ул.Школьная, 11 проведены публичные слушания по вопросу:

- рассмотрения проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «деревня Рябцево».

По итогам проведения голосования на публичных слушаниях большинством голосов рекомендовали Сельской Думе сельского поселения «деревня Рябцево» утвердить проект изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения «деревня Рябцево» в редакции, утвержденной на публичных слушаниях и принять решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «деревня Рябцево»:

Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения «деревня Рябцево», принятые решением Сельской Думы сельского поселения «деревня Рябцево» № 36 от 13.10.2014 года следующие изменения:

1) Изменить градостроительную зону земельного участка вблизи деревня Придача, площадью 200000 кв.м с условным номером 40:13:090503:ЗУ1 с градостроительной зоны С-1 (зона сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли занятые многолетними насаждениями) на градостроительную зону Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

2) Дополнить статью 23 Правил землепользования и застройки сельского поселения «деревня Рябцево»

«Статья 23. «Жилые зоны»

а) Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж-1.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в зоне Ж-1:

1. Минимальная площадь земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 400 кв.м.

2. Минимальная площадь земельных участков для личного подсобного хозяйства – 600 кв.м.»

дополнить словами:

1.1. Предельная максимальная площадь земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 1000 кв.м.

2.2. Предельно максимальная площадь земельных участков для личного подсобного хозяйства – 2500 кв.м.

Рекомендации утверждены в ходе публичных слушаний голосованием.

Председательствующий
публичных слушаний

Секретарь

