

ПРОТОКОЛ проведения публичных слушаний

18-00 часов

19 августа 2015 года
д.Рябцево, МУК «Рябцевский» СДК

Присутствовали:

Федюкова Е.В. – Глава поселения «деревня Рябцево»

Карнюшкина В.А. – И.о.Главы администрации СП «деревня Рябцево» - председатель публичных слушаний

Лужецкая С.И. – ведущий специалист администрации СП «деревня Рябцево» - секретарь публичных слушаний

Жители сельского поселения «деревня Рябцево» в количестве 10 человек, согласно прилагаемого списка.

Повестка дня:

1.О рассмотрении проекта изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «деревня Рябцево» утвержденные Решением № 36 от 13.10.2014г «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «деревня Рябцево» Малоярославецкого района»

Заслушали: доклад Главы сельского поселения «деревня Рябцево» Федюковой Е.В. о проекте дополнений и изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «деревня Рябцево»

Карнюшкина В.А. – председательствующий публичных слушаний.

Прошу голосовать за внесения изменений и дополнений в ПЗЗ по вопросу публичных слушаний.

Проводится голосование.

За – 10(десять)

Против - нет

Воздержалось – нет

Карнюшкина В.А. – председательствующий публичных слушаний:

По итогам проведения голосования присутствующие большинством голосов рекомендовали

- утвердить проект изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения «деревня Рябцево» в редакции, утвержденной на публичных слушаниях и принять решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «деревня Рябцево»:

Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения «деревня Рябцево», принятые решением Сельской Думы сельского поселения «деревня Рябцево» № 36 от 13.10.2014года следующие изменения:

1) Изменить градостроительную зону земельного участка вблизи деревня Придача, площадью 200000 кв.м с условным номером 40:13:090503:3У1 с градостроительной зоны С-1 (зона сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли занятые многолетними насаждениями) на градостроительную зону Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

2) Дополнить статью 23 Правил землепользования и застройки сельского поселения «деревня Рябцево»

«Статья 23. «Жилые зоны»

а) Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж-1.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в зоне Ж-1:

1. Минимальная площадь земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 400 кв.м.

2. Минимальная площадь земельных участков для личного подсобного хозяйства – 600 кв.м.»

дополнить словами:

Предельная максимальная площадь земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 1000 кв.м.

2.2. Предельно максимальная площадь земельных участков для личного подсобного хозяйства – 2500 кв.м.

Председательствующий
публичных слушаний

Секретарь

В.А. Карнюшкина

С.И. Лужецкая